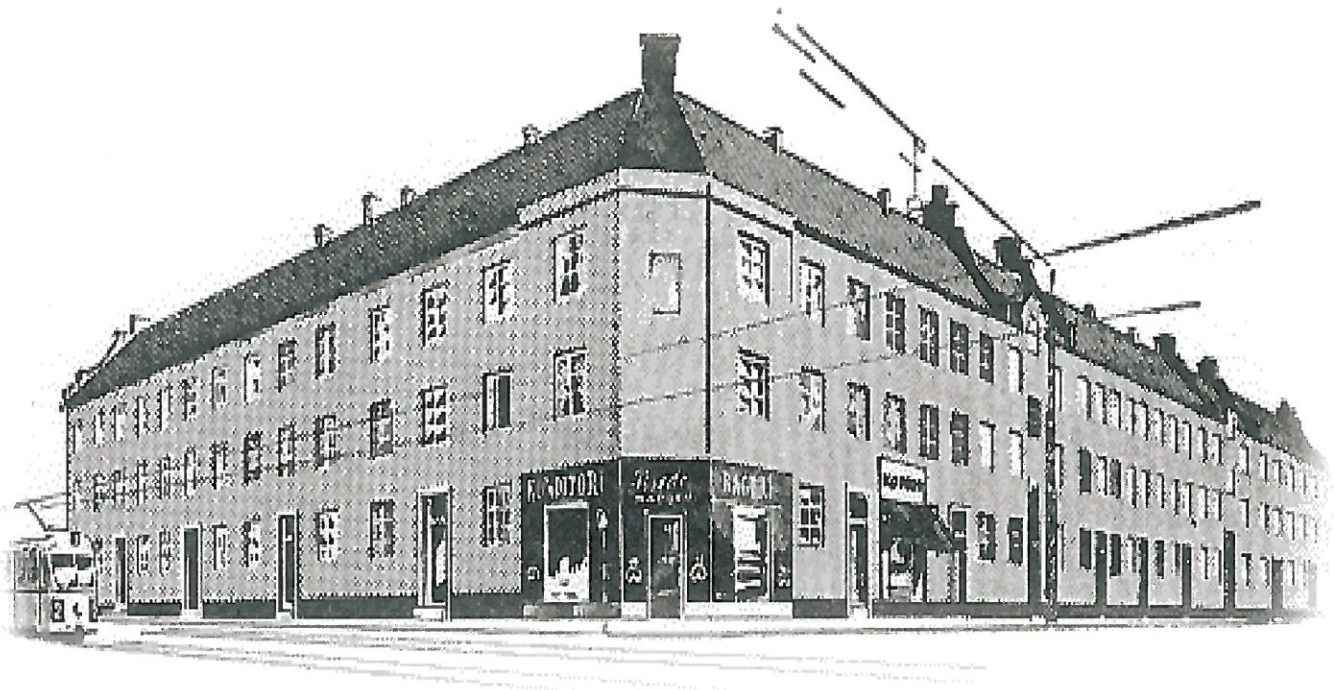


Andelsboligforeningen Solbjerg



Solbjerg-Nyt



December 2012

JULEFRED

Julefreden sænker sig over bestyrelsen, som holder juleferie fra 22. december til 2. januar. Der vil blive besvaret mails i begrænset omfang.

Første kontortid i det nye år er mandag den 7. januar kl. 18:30-20:00.

CYKELOPRYDNING

Som varslet ved opslag i opgangene, har vi i Solbjerg kørt en kampagne for at få fjernet gamle ikke-funktionsdygtige cykler fra både gården og gaden. De cykler, der er indsamlet er nu afhentet af politiet. Vi håber det giver bedre plads til de cykler, der faktisk bruges aktivt. Samtidig vil vi gerne opfordre til at cykler, der ikke bruges aktivt, stilles i eget kælderrum, så de ikke optager plads i cykelstativerne. Tak 😊

SNERYDNING

Der er ophængt en sneskovl og kost i porten til fælles brug, ”frigørelse” af biler, mm. Husk at bruge omtanke og følg vejledningen på hjemmesiden i forbindelse med rydning af altaner og tagterrasser. Ved frigørelse af biler, smid sneen ind til siden eller på græsplænen, og husk at hænge skovl og kost på plads, så vi alle kan få glæde af dem.

TRAPPEVASK

Vi har fået ny trappevasker. De kommer fredag i lige uger. Husk at støvsuge måtten, især her om vinteren.

BOLDSPIL I PORTEN

Selv om det kan være fristende når det er vådt i vejret, så vær sød at vise hensyn og undlad at spille bold i porten – det larmer rigtig meget for de omkringboende.

KENDER DU REGLERNE FOR EL-RETUR?

Der er kommet regler for el-retur. De kan ses på www.absolbjerg.dk under ”Informationer - solbjergnyt mm”.

JULETRÆSTÆNDING

Endnu en gang var juletræstændingen en stor succes for både børn og voksne. Der var rigtig mange der kom ud for at danse om træet og spise en æbleskive med naboerne. Vi takker festudvalget for endnu et rigtig godt arrangement 😊

Og når vi nu er ved det, så kan festudvalget altid bruge en hånd, så hvis du er en festlig sjæl og har lyst til at være med, så send en mail til festudvalg@solbjerg.dk.

JULETRÆET UDEN PYNT

Når julefesten er forbi, og I er færdige med at nyde juletræet indenfor, så sæt træet ud foran porten, hvor det bliver afhentet sammen med alle de andre træer 😊

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2012

Selvom der er længe til, har du allerede nu mulighed for at sætte kryds i kalenderen for den ordinære generalforsamling. Det bliver den **11. april 2013**, som også står på foreningens hjemmeside: www.absolbjerg.dk.

MOBIL-DÆKNING

Hvis du har problemer med mobil-dækningen i ejendommen, er der et nyt produkt på markedet "femtocell" forstærker, som er godkendt af Telestyrelsen. Læs om det og kontakt dit teleselskab, om det kan forbedre dækningen.

DRYP DRYP DRYP

Hvis du har et toilet eller blandingsbatteri, der løber, så kontakt varmemesteren. I de fleste tilfælde betaler ejendommen for udbedring/udskiftning.

KNALD OG BANG!

Lige på falderebet, skal vi minde om at fyrværkeri i gården ikke er tilladt. Så gå ud på vejen og fyr af, når det nye år skal skydes ind!

Telefonliste

Ejendomskontoret

Telefon 38 89 02 08
E-mail absolbjerg@absolbjerg.dk
Hjemmeside www.absolbjerg.dk

Ejendomskontoret har åbent for personlig henvendelse 1. mandag i måneden, mellem kl. 18.30 og 20.00. To bestyrelsesmedlemmer vil være til stede.

Bestyrelsen

Formand	Flemming Lübbers	20 92 17 82
Næstformand	Jacek Møller	41 41 52 36
Kasserer	Ria Kjær	
Sekretær	Helle Kristensen	
Best.medlem	Niels Thorsdam	



Varmemester

Telefon (i kontortiden) 38 89 02 08
Mobiltelefon 81 71 48 06
E-mail varmemester@absolbjerg.dk

Varmemesteren kan kontaktes mandag til fredag mellem kl. 12.00 og 12.30.
Post afleveres Bellahøjvej 108.

Administrators kontor

Telefon 38 28 43 12
E-mail jura@brh-advokater.dk



Festudvalg

E-mail festudvalg@absolbjerg.dk

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår 😊